



Unser Mandant ist ein ambitioniertes, langjährig bestehendes und sehr erfolgreiches Immobilienunternehmen mit einem erfahrenem Team, das in den vergangenen Jahren eine unternehmenseigene KVG aufgebaut und für diese in großen deutschen Städten qualitative Gewerbeimmobilien erworben hat. Unser Mandant befindet sich derzeit in einer nachhaltigen Expansionsphase und baut sein Geschäft spürbar aus. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir im Zuge der weiteren Expansion am **Standort Heidelberg/Frankfurt am Main** einen

## Senior Asset Manager (m/w/d)

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich die weitere Unternehmensexpansion mitzugestalten und eine entscheidende Unternehmensphase prägen zu können. Es erwartet Sie eine ausgesprochen verantwortungsvolle Position im Bereich des gewerblichen Asset Managements.

### Aufgabenstellung

- Eigenverantwortliches Management eines herausfordernden Gewerbeimmobilienportfolios in Deutschland
- Entwicklung und Umsetzung von Objekt- und Vermietungsstrategien
- Weiterentwicklung der verantworteten Immobilien
- Enge Zusammenarbeit und Beratung der Unternehmensleitung in portfoliorelevanten Fragen
- Mitwirkung an An- und Verkaufsprozessen
- Steuerung des Property Managements sowie anderer Dienstleister
- Erfüllung von Reportingaufgaben
- Laufende Analyse und Bewertung des Immobilienbestandes

### Qualifikation

- Langjährige Erfahrung im Asset Management anspruchsvoller Gewerbeimmobilien in Deutschland
- Nachweisbare Erfolge in der Weiterentwicklung entsprechender Immobilien
- Sehr gute kaufmännische sowie grundlegende technische Kenntnisse
- Erfahrung in der Entwicklung und Umsetzung von Objekt- und Portfoliostrategien
- Stark ausgeprägte Analysekompetenz
- Teamfähigkeit, kommunikative Kompetenz sowie ausgeprägtes Engagement, Selbstbewusstsein, Flexibilität, Durchsetzungsfähigkeit
- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder immobilienpezifisches Studium, oder eine vergleichbare Qualifikation

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer **Kündigungsfrist** und Ihrer **Gehaltsvorstellung** unter der **Kennziffer 23162** per E-Mail an **Frau Elena Fomenko** (ef@westwind-karriere.de), die Ihre Fragen auch gern unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 34 beantwortet.