



## UNSER MANDANT

Unser Mandant gehört zu den führenden deutschen Bauunternehmen, welches auf eine über 100-jährige Firmengeschichte zurückblicken kann und an mehreren Standorten in Deutschland präsent ist. Das inhabergeführte Familienunternehmen beschäftigt über 500 Mitarbeiter und realisiert Bauprojekte im Hoch- und Schlüsselfertigbau in den Kerngeschäftsfeldern Gewerbe und Logistik, Industrie, Wohn- und Geschäftshäuser, Bauen im Bestand und Kultur. Mit seinem großen Leistungsportfolio, ausgeprägter technischer Kompetenz und durch eine eigene Fertigteileproduktion setzt unser Mandant Maßstäbe in der Realisierung.

## DIE POSITION

Für das weitere Wachstum sucht unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Essen** einen

## Oberbauleiter (m/w/d)

### HAUPTVERANTWORTLICHKEITEN UND AUFGABENGEBIET

Als Oberbauleiter verantworten Sie federführend die übergeordnete Realisierung anspruchsvoller schlüsselfertiger Bauprojekte vom ersten Kundenkontakt bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Die mittelfristige Perspektive zur Weiterentwicklung in die Niederlassungsleitung ist gegeben.

### HIERAUS ERGEBEN SICH FOLGENDE EINZELAUFGABEN

- Führung und Steuerung der Projektteams, bestehend aus Projekt- und Bauleitern, Polieren, der Fachingenieure sowie der Nachunternehmer
- Verantwortung für Termine, Kosten und Qualitäten
- Koordination der Planungsleistungen und Überwachung der Baurealisierung
- Verhandlungsführung mit Bauherren, Behörden und Nachunternehmern
- Unterstützung der Niederlassungsleitung bei der Neukundengewinnung
- Personaleinsatzplanung
- Betreuung des Bauherren
- Nachtragsmanagement
- Abrechnung und Rechnungsprüfungen

Sie passen zu unserem Klienten wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur verfügen.

Sie konnten nachweislich mehrjährig Erfahrungen als Projekt- und/oder Oberbauleiter im Hoch- und Schlüsselfertigbau erlangen und haben solide Kenntnisse in den Bereichen Kalkulation, Vergabeverhandlung und VOB.

- VERTRAULICH -

Seite 1 von 2

Präsentiert von Westwind Real Estate Executive Search GmbH

Ihre Persönlichkeit passt zu unserem Klienten wenn Sie sich durch eine zielgerichtete und durchsetzungsstarke Arbeitsweise auszeichnen und stets unternehmerisch denken und handeln. Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft runden Ihr Profil ab.

Sie bekommen die Möglichkeit maßgeblich am weiteren Erfolg des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe.

#### **UNSER MANDANT BIETET IHNEN**

- Eine vielseitige Tätigkeit in einem modern strukturierten Team
- Hoher Gestaltungsspielraum
- Ein umfangreiches Weiterbildungsprogramm
- Entwicklungsperspektiven innerhalb eines wachstumsstarken Unternehmens

Interessiert? Wenn es Sie reizt den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre vertrauensvolle Kontaktaufnahme unter Angabe der **Kennziffer 19211**. Unser Team Construction beantwortet Ihre Fragen auch gerne vorab und höchst diskret.

#### **IHRE ANSPRECHPARTNER**

**Tim Fior**  
Berater

Email: [fior@westwind-karriere.de](mailto:fior@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (30) 884 72 64 – 32

**Patrick Boemanns**  
Niederlassungsleiter Hamburg  
Projektleiter Construction & Engineering

Email: [boemanns@westwind-karriere.de](mailto:boemanns@westwind-karriere.de)  
Phone: +49 (40) 740 77 09 – 60